

Popis	Materiál / Typ / Úprava	Stav
-------	-------------------------	------

KONSTRUKČNÍ SYSTÉM

svislé konstrukce nosné	cihlové	původní
svislé konstrukce nenosné (příčky) v jednotkách	cihlové / SDK	původní / nové
svislé konstrukce dělicí jednotky	cihlové / SDK aku	původní / nové
vodorovné konstrukce nosné	cihlové klenby / trémové dřevěné stropy	původní

VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ

okna	špaletová dřevěná, vnější okno dvojsklo	nové
------	---	------

VÝPLNĚ VNITŘNÍCH OTVORŮ

dveře vchodové	bezpečnostní, plné kazetové, s obložkovou zárubní	nové
dveře interiérové	plné / prosklené kazetové, s obložkovou zárubní	nové

POVRCHY A VYBAVENÍ

nášlapná vrstva podlah	dřevěné parkety / keramická dlažba	nové
stěny	výmalba / keramický obklad	nové
stropy	protipožární SDK podhled + výmalba	nové
zařizovací předměty	1 x závěsná toaleta, 1 x umyvadlo, 1 x walk-in sprchový kout	nové

VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV

zdroj vytápění a ohřevu TUV	plynový kondenzační kotel se zásobníkem TUV	nové
rozvody topení v jednotce	v podlaze	nové
otopná tělesa	pod okny, teplovodní otopný žebřík v koupelně	nové

VODOVOD

vedení vody v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové
------------------------	-------------------------------	------

KANALIZACE

vedení kanalizace v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové
------------------------------	-------------------------------	------

Popis	Materiál / Typ / Úprava	Stav
-------	-------------------------	------

ELEKTROINSTALACE

silnoproudé rozvody	rozvaděč, zásuvky, vypínače, vývody na světla	nové
rozvody STA	zásuvka v každé obytné místnosti	nové
datové rozvody	zásuvka v každé obytné místnosti	nové
rozvody domácího telefonu a zvonku	domovní audio telefon, domovní zvonek u vstupních dveří do bytu	nové

PLYN

plynový kotel	včetně integrovaného zásobníku TUV	nové
rozvody plynu v jednotce	vedeno v podhledu	nové

MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ

pitná voda	měření vodoměrem v jednotce	nové
elektrická energie	měření elektroměrem v 1. PP	nové
plynové rozvody	měření plynoměrem na patrové chodbě	nové

PROSTORY VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ K JEDNOTCE

sklepní kóje	sklepní jednotka v 2. PP, systém Troax	nové
--------------	--	------