

POPIS	MATERIÁL / TYP / ÚPRAVA	STAV
KONSTRUKČNÍ SYSTÉM		
svislé konstrukce nosné	cihlové	původní
svislé konstrukce nenosné (příčky) v jednotkách	cihlové / porobetonové	kombinace původní / nové
svislé konstrukce dělící jednotky	cihlové	kombinace původní / nové
vodorovné konstrukce nosné	železobetonové	původní
VÝPLNĚ VNĚJŠÍCH OTVORŮ		
okna	plastová okna - trojsklo	nové
VÝPLNĚ VNITŘNÍCH POVRCHŮ		
dveře vchodové	bezpečnostní, plné hladké	nové
dveře interiérové	dveře kazetové, do obývacích pokojů prosklené	nové
VYBAVENÍ, POVRCHY		
nášlapná vrstva podlah v obytných místnostech	dřevěná třívrstvá lamelová	nové
nášlapná vrstva podlahy v sanitárních místnostech a na chodbách	keramická dlažba	nové
povrchy stěn	malba / keramický obklad	nové
stropy v obytných místnostech	malba	nové
stropy v sanitárních místnostech a na chodbách	SDK podhled	nové
zařizovací předměty	1x toaleta, 1x sprchový kout, 1x umyvadlo	nové
VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TUV		
zdroj vytápění a ohřevu TUV	kombi plynový kotel - umístěn na chodbě bytu	nové
rozvody topení v jednotce	v podlaze	nové
otopná tělesa	pod okny, kombinovaný otopný žebřík v koupelně	nové
VODOVOD		
vedení vody v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové

POPIS	MATERIÁL / TYP / ÚPRAVA	STAV
KANALIZACE		
vedení kanalizace v jednotce	vedeno ve stěnách / podlahách	nové
ELEKTROINSTALACE		
silnoproudé rozvody	bytový rozvaděč, zásuvky, vypínače, vývody na světla	nové
rozvody STA	zásuvka v každé obytné místnosti	nové
datové rozvody (CETIN)	zásuvka v každé obytné místnosti	nové
rozvody domácího telefonu a zvonku	1x domácí telefon, 1x domovní zvonek u vstupních dveří do bytu	nové
PLYN		
plynový kotel	kombi plynový kotel	nové
rozvody plynu v jednotce	v podhledu	nové
MĚŘENÍ SPOTŘEBY ENERGIÍ		
pitná voda	1x samostatné měření vodoměrem umístěným na toaletách	nové
elektrická energie	měření elektroměrem v 1.PP	nové
plynové rozvody	plynoměr umístěný na společné chodbě	nové
PROSTORY VE VÝLUČNÉM UŽÍVÁNÍ K JEDNOTCE		
Balkón	neobsahuje	x
Terasa	neobsahuje	x
Sklepní kóje	1x sklepní jednotka v 1.PP, systém Troax	nové