

## Bytová jednotka č.45

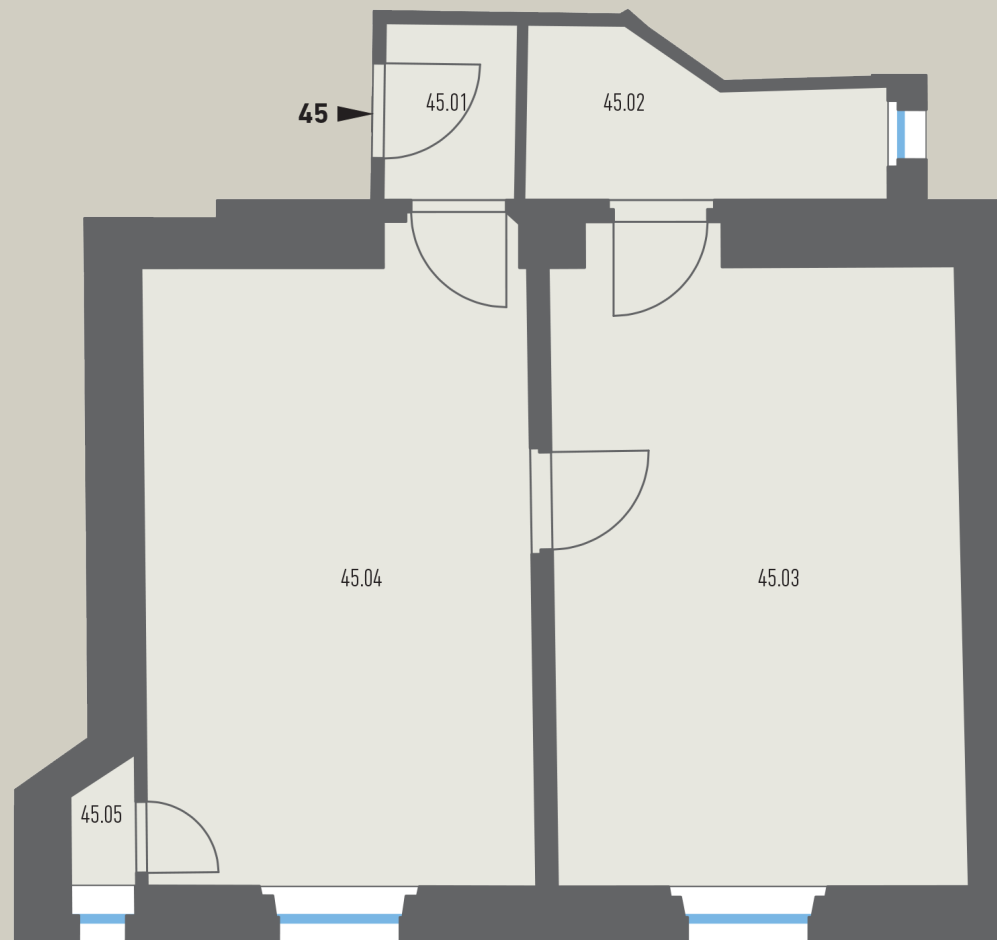
### POZICE V RÁMCI BUDOVY



### POZICE V RÁMCI PODLAŽÍ



### PŮDORYS JEDNOTKY



### ZÁKLADNÍ INFORMACE

|                  |                |
|------------------|----------------|
| ID nemovitosti   | SIN45          |
| Vlastnictví      | osobní         |
| Dispozice        | 2+kk           |
| Podlaží          | 4              |
| Orientace        | J              |
| Stav při předání | K rekonstrukci |

### VÝMĚRY

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 45.01 Předsíň           | 1,7 m <sup>2</sup>      |
| 45.02 Koupelna + wc     | 3,6 m <sup>2</sup>      |
| 45.03 Pokoj             | 18,4 m <sup>2</sup>     |
| 45.04 Pokoj + kk        | 17,5 m <sup>2</sup>     |
| 45.05 Komora            | 0,5 m <sup>2</sup>      |
| Svislé konstrukce       | 2,3 m <sup>2</sup>      |
| <b>Podlahová plocha</b> | <b>44 m<sup>2</sup></b> |
| Sklepní kóje            | 2 m <sup>2</sup>        |
| <b>Celková plocha</b>   | <b>46 m<sup>2</sup></b> |

Poznámka: Podlahová plocha jednotky jest vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazená zařízení v plánech jsou součástí dodávky. Přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů.

